

## ZEN ATALANTE

Une grande modularité des espaces de travail  
et 388 places de stationnements



ZEN I			ZEN II		
Niveau	SPD	Terrasses - loggias	Niveau	SPD	Terrasses - loggias
RDC	1.774,00 m <sup>2</sup>	273,40 m <sup>2</sup>	RDC	293,40 m <sup>2</sup>	14,60 m <sup>2</sup>
R+1	1.748,60 m <sup>2</sup>	10,30 m <sup>2</sup>	R+1	789,90 m <sup>2</sup>	18,40 m <sup>2</sup>
R+2	1.748,60 m <sup>2</sup>	10,30 m <sup>2</sup>	R+2	790,30 m <sup>2</sup>	18,40 m <sup>2</sup>
R+3	1.770,90 m <sup>2</sup>	10,30 m <sup>2</sup>	R+3	791,30 m <sup>2</sup>	17,70 m <sup>2</sup>
R+4	1.770,90 m <sup>2</sup>	10,30 m <sup>2</sup>	Attique	405,50 m <sup>2</sup>	217,50 m <sup>2</sup>
R+5	1.773,80 m <sup>2</sup>	10,30 m <sup>2</sup>			
R+6	1.776,90 m <sup>2</sup>	10,30 m <sup>2</sup>			
Rooftop	51,20 m <sup>2</sup>	298,30 m <sup>2</sup>			
<b>TOTAL</b>	<b>12.414,90 m<sup>2</sup></b>	<b>633,60 m<sup>2</sup></b>	<b>TOTAL</b>	<b>3.070,40 m<sup>2</sup></b>	<b>286,50 m<sup>2</sup></b>
Parking		<b>306</b>	Parking		<b>82</b>

2 immeubles de bureaux neufs totalisant 15.500 m<sup>2</sup> SPD sur 2 niveaux de sous-sol communs :

- 1 immeuble (ZEN I) en R+6+rooftop ;
- 1 immeuble (ZEN II) en R+3+attique.

388 stationnements - Soit une place pour 40 m<sup>2</sup> :

- 50 places extérieures ;
- 338 places en sous-sol.

Très bel ensemble immobilier divisible avec terrasses en étages et rooftops

Certification environnementale BREEAM VERY GOOD - RT 2012 -25%

Livraison : 1<sup>er</sup> trimestre 2022

Dépôt du Permis de construire : 30/10/2018 - Obtention de Permis de construire : 18/06/2019 - Démarrage travaux : 09/2019.